


**Изменения в Проектную декларацию от 09 июня 2018 года по проекту:
13-секционный жилой дом переменной этажности: 1 этап строительства - четыре
жилых секции (№ 1-4 по ПЗУ) 13-секционного жилого дома переменной этажности
со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже; 2 этап строительства -
девять жилых секций (№ 5-13 по ПЗУ) 13-секционного жилого дома переменной
этажности, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург**

02 июля 2018 года

город Екатеринбург Свердловской области

Дополнить Раздел 4. «О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию» подразделом 4.1 следующего содержания:

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 11-ти секционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями (№ 3.1 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Золотистый
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс в районе "Солнечный" 
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1077-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

Раздел 17. «О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» изложить в следующей редакции:

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства 1 очереди	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности (выполнены работы до отметки 0,000)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: III квартал 2018 года
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности (выполнен монолитный каркас в несущих конструкциях)
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: II квартал 2019 года
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности (закрытый тепловой контур - наружные стены и кровля)
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: III квартал 2019 года
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности (выполнены внутренние и наружные инженерные сети, запуск тепла)
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: III квартал 2019 года
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: I квартал 2020 года
17.2. О примерном графике реализации проекта строительства 2 очереди	17.2.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности (выполнены работы до отметки 0,000)
	17.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: III квартал 2019 года
	17.2.3	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности (выполнен монолитный каркас в несущих конструкциях)
	17.2.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: I квартал 2020 года
	17.2.5	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности (закрытый тепловой контур - наружные стены и кровля)
	17.2.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: II квартал 2020 года
	17.2.7	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности (выполнены внутренние и наружные инженерные сети, запуск тепла)
	17.2.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: III квартал 2020 года
	17.2.9	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.2.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: IV квартал 2020 года

Коммерческий директор
ООО «Синара-Девелопмент»



Ю.Б. Старков